VAPF

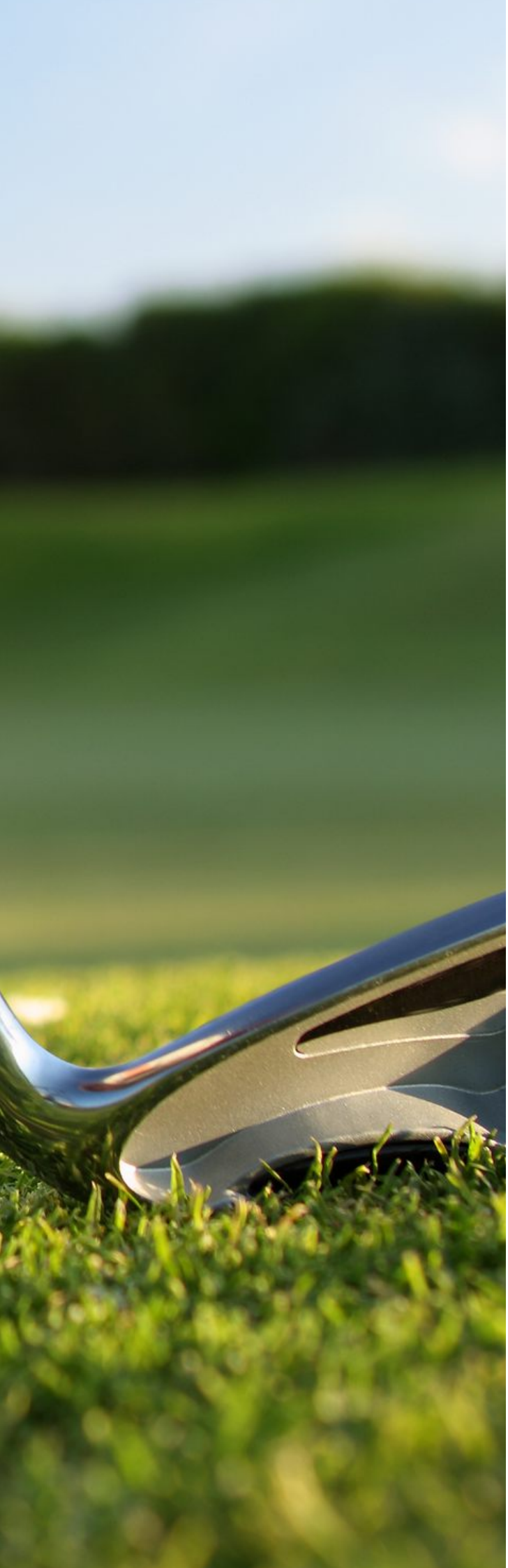
SINDS 1963 CREËREN WIJ WONINGEN

GOLF SUITES LA SELLA

APPARTEMENTEN

YOUR DREAMS BEGIN HERE

GOLF SUITES LA SELLA
APPARTEMENTEN



WELKOM BIJ

GOLF SUITES LA SELLA

ONZE KLANTEN KOMEN EERST

- Extranet klanten
- Meertalige service
- Gratis verzekering
- Gratis hotel
- Gepersonaliseerde sleuteloverdracht
- Overdracht nutsvoorzieningen
- Verhuurservice
- Sleutelbeheer

VAPF SINDS 1963 CREËREN WIJ DROOMWONINGEN

VAPF, een familiebedrijf met 100% Spaans kapitaal gefinancierd, is sedert haar oprichting gevestigd in de gemeente Benissa, Alicante.

Dit topbedrijf in de ontwikkelings- en bouwsector, gelegen ten noorden van de Costa Blanca, fundeert haar filosofie op het vaste voornemen om zich dagelijks in te zetten voor de behoeften van haar klanten, gebaseerd op hoge bouwontwerp- en kwaliteitsnormen. Mede dankzij deze integrale aanpak wordt de aankoop van een woning niet alleen een uitstekende investering, maar tevens een aangename ervaring.

Op basis van deze principes kan VAPF bogen op de ontwikkeling van meer dan 14 woonwijken en 8.500 woningen.

VAPF beschikt over een breed scala van producten en locaties om kopers te ondersteunen in het zoeken van hun droomwoning. Ontdek onze woonhuizen in Residential Resort Cumbre del Sol (Benitachell), La Sierra de Altea, Racó de Galeno (Benissa) en La Sella (Dénia).

Geniet van het vertrouwen om bij VAPF te kopen.

UNIEKE BESTEMMING IN HET RESORT LA SELLA

Golf Suites La Sella is gelegen in het Sella Golf Resort, een bevoorrechte omgeving van de Costa Blanca, op slechts 15 minuten rijden van het centrum van Denia. Door de ligging naast het natuurpark Montgó kunt u genieten van een unieke natuurlijke omgeving en een fantastisch uitzicht op de zee.

De verbindingen zijn voortreffelijk, omdat het zich op gelijke afstand bevindt van de vliegvelden van Valencia en Alicante. Hierdoor is het aanbod nationale en internationale vluchten dubbel zo groot. Gemakkelijk bereikbaar via de snelweg A7, verbinding met de Balearen, en dat alles met het strand en de Middellandse Zee om de hoek.

24/7 Bewaking

Apotheek

VijfsterrenHotel

Golf

Tennis
Paddle

Minisupermarkt

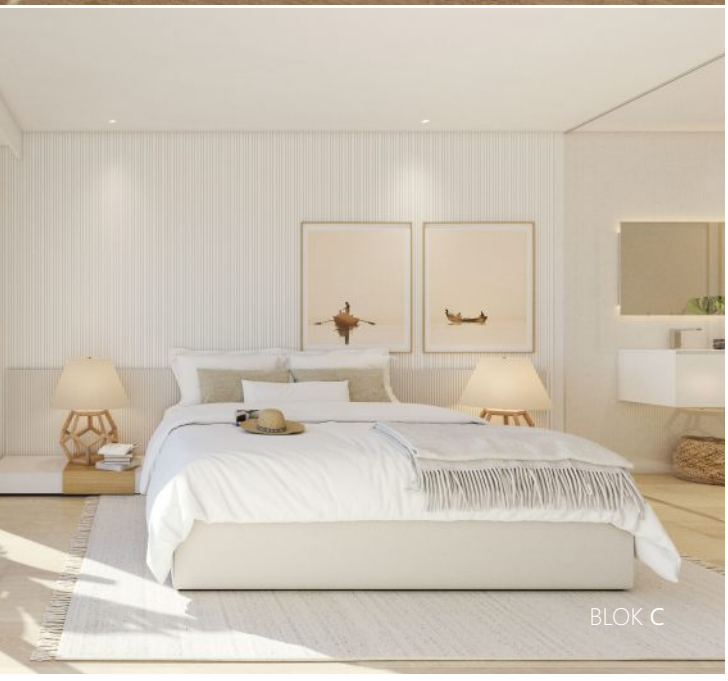
Naast de voortreffelijke ligging zijn er de eigen diensten van het resort waar u sporten kunt beoefenen zoals tennis, padel, paardrijden en golf in La Sella Golf, een 27-holes golfbaan ontworpen door José María Olazabal, en van het Hotel Marriot, een vijfsterrenhotel met diverse restaurants, spa, wellness en fitnessruimte. Een ideale natuurlijke omgeving om te wandelen of hard te lopen. En dit alles met de rust die het wonen in een resort met 24/7 bewaking biedt.

We kunnen niet nalaten te vermelden dat er eindeloze recreatiemogelijkheden, gastronomie, winkelen, watersporten en stranden zijn in de gemeenten Denia, Jávea en omgeving, kosmopolitische steden met activiteiten gedurende de 365 dagen van het jaar.

BLOK C

Blok C bestaat uit 12 unieke appartementen, allemaal met 3 slaapkamers en indrukwekkende terrassen die bedoeld zijn om er te genieten van het uitstekende mediterrane klimaatmet meer dan 300 dagen per jaar zon. Zowel de slaapkamers als de woon-/eetkamer hebben toegang tot het terras wat de appartementen een pluspunt geeft. De keuken is open en isverbonden met de woon-/eetkamer en met de veranda van het terras, zodat een grote open ruimte wordt verkregen. Kleine details die deze appartementen uniek maken.

BLOK **C**

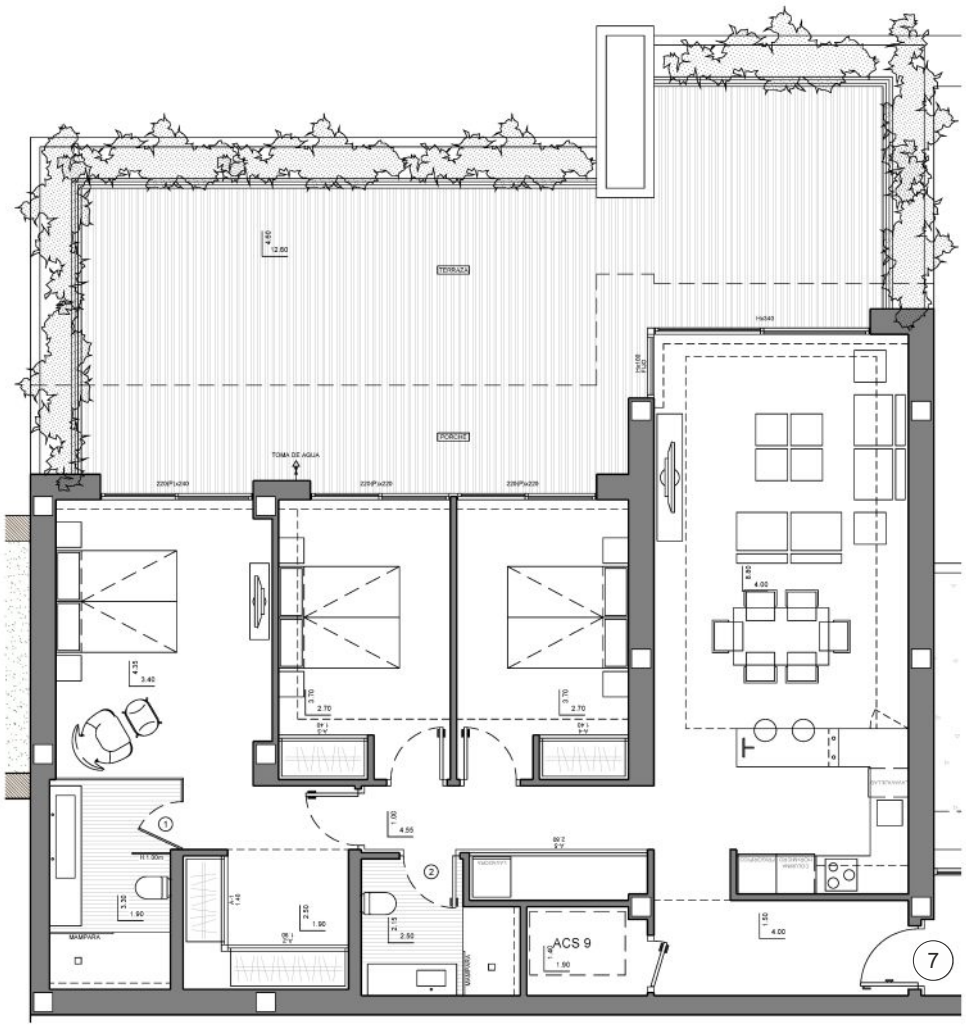

BLOK **C**

APPARTEMENTEN
MET DESIGN, KWALITEIT EN ELEGANTIE

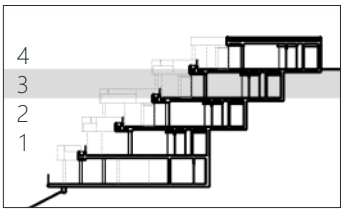
Het merk VAPF staat voor kwaliteit, ervaring, veiligheid en design en dit alles wordt in Golf Suites La Sella weerspiegeld. Alle appartementen zijn met oog voor detail ontworpen, zodat de bewoners er kunnen genieten van een uitzonderlijke levenskwaliteit. De architectuur van Golf Suites La Sella onderscheidt zich door de elegantie ervan, waarbij met volumes wordt gespeeld die de privacy tussen terrassen garandeert en bloembakken die ze doen samensmelten met de omgeving. Een perfecte combinatie van functionaliteit en schoonheid.

Een afgesloten complex met een verzorgde tuinarchitectuur die de verschillende gebouwen, met gemeenschappelijke buitenzones, tuinen, paden... met elkaar in verbinding brengt; een ideale en unieke omgeving om zich te ontspannen in talrijke delen die zijn ontworpen met het oog op het comfort en genot van de bewoners.

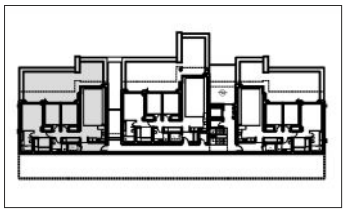
DBC07



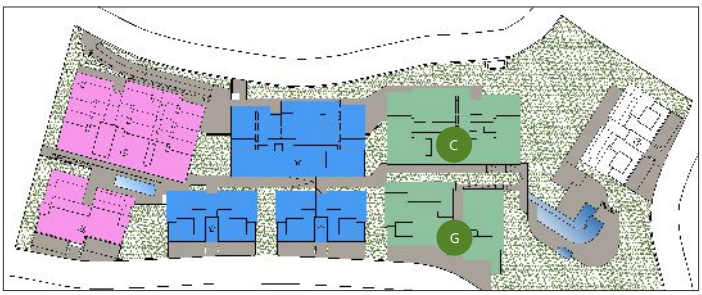
VERDIEPING



LOCATIE



KAVELS



De vierkante meters van de buitenzones kunnen variëren, op grond van de verdieping en ligging van het appartement.

BLOK C
APPARTEMENTEN
DBC07

INDELING EN UITRUSTING

294 m2

133 m2

71 m2

90 m2

3

2

Opslagruimte

Vloerverwarming

Airconditioning

Domotica

Punt opladen van elektrische auto

Parkeren

UNIT	VERDIEPING
DBC10 - DBC11 DBC12	4
DBC07 - DBC08 DBC09	3
DBC04 - DBC05 DBC06	2
DBC01 - DBC02 DBC03	1

BLOK G

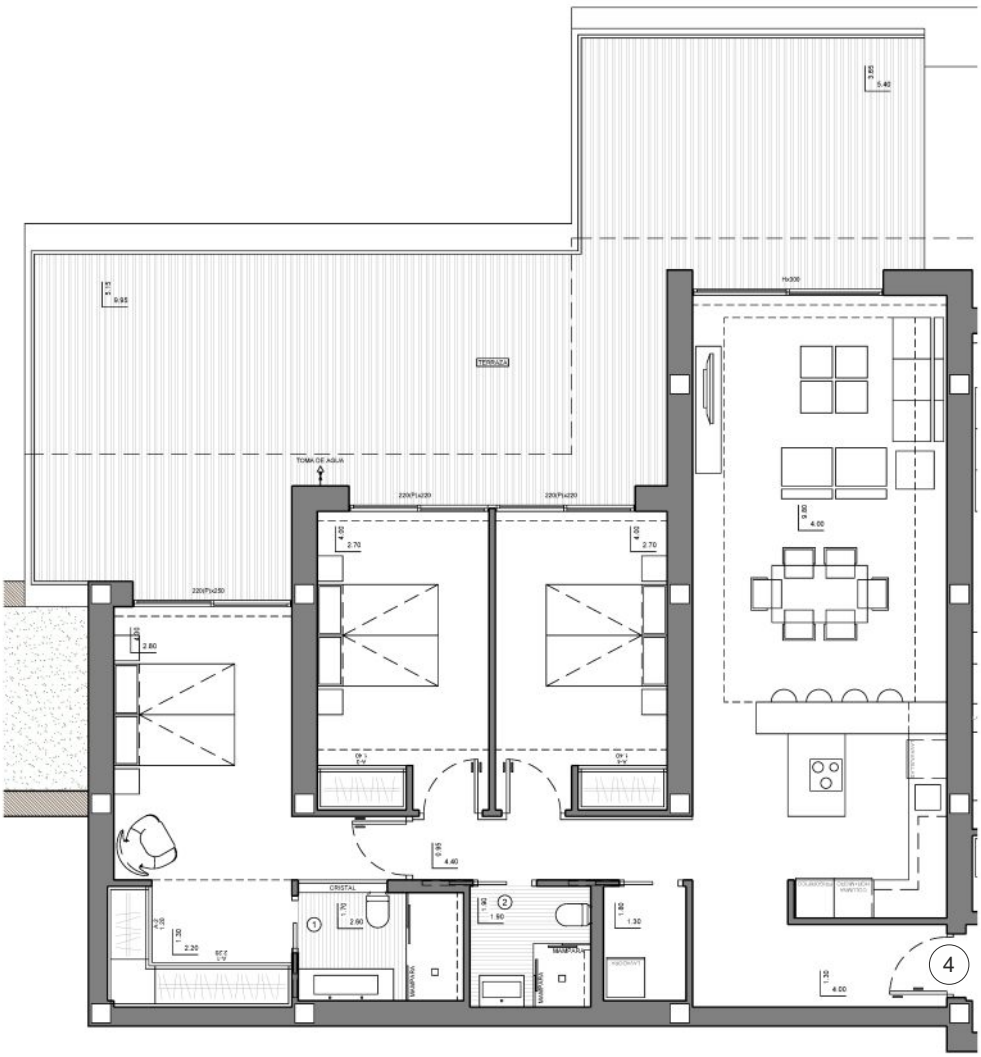
Blok G bestaat uit 12 exclusieve appartementen met 2 en 3 slaapkamers en spectaculaire terrassen met grote veranda's waar men kan genieten van de buitenlucht, de zon en natuurlijk van het uitzicht. Zowel de slaapkamers als de woon-/eetkamer hebben toegang tot het terras wat de appartementen een pluspunt geeft. De keuken is open en is verbonden met de woon-/eetkamer en met de veranda van het terras, zodat een grote open ruimte wordt verkregen.

COMFORT
EN DUURZAAMHEID

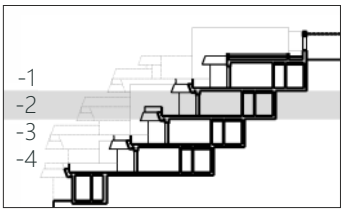
Omdat comfort en energie-efficiëntie in een huis een fundamentele rol spelen, is Golf Suites la Sella ontworpen om deze eigenschappen te bevorderen. De appartementen hebben het energielabel A dankzij de efficiëntie van de vloerverwarming, airconditioning met warmtepomp, warmwatervoorziening met hybride Ecodan-systeem met hoge energie-efficiëntie, inclusief eersteklas huishoudapparatuur, ventilatie- en isolatiesysteem. Naast de kwaliteit van buitenkozijnen, materialen en oriëntatie.

Allemaal uitgerust met technische verlichting, alarm en domotica. Ook beschikken ze over een bergruimte, parkeerplaats met aansluitmogelijkheid voor een oplaadpunt voor een elektrische auto, en een lift in alle gebouwen.

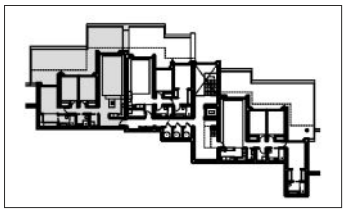
DBG04



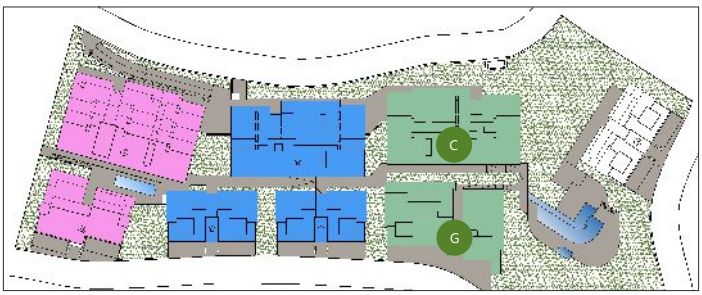
VERDIEPING



LOCATIE



KAVELS



De vierkante meters van de buitenzones kunnen variëren, op grond van de verdieping en ligging van het appartement.

BLOK **G**
APPARTEMENTEN
DBG04

INDELING EN UITRUSTING

270 m2

127 m2

73 m2

70 m2

3

2

Opslagruimte

Vloerverwarming

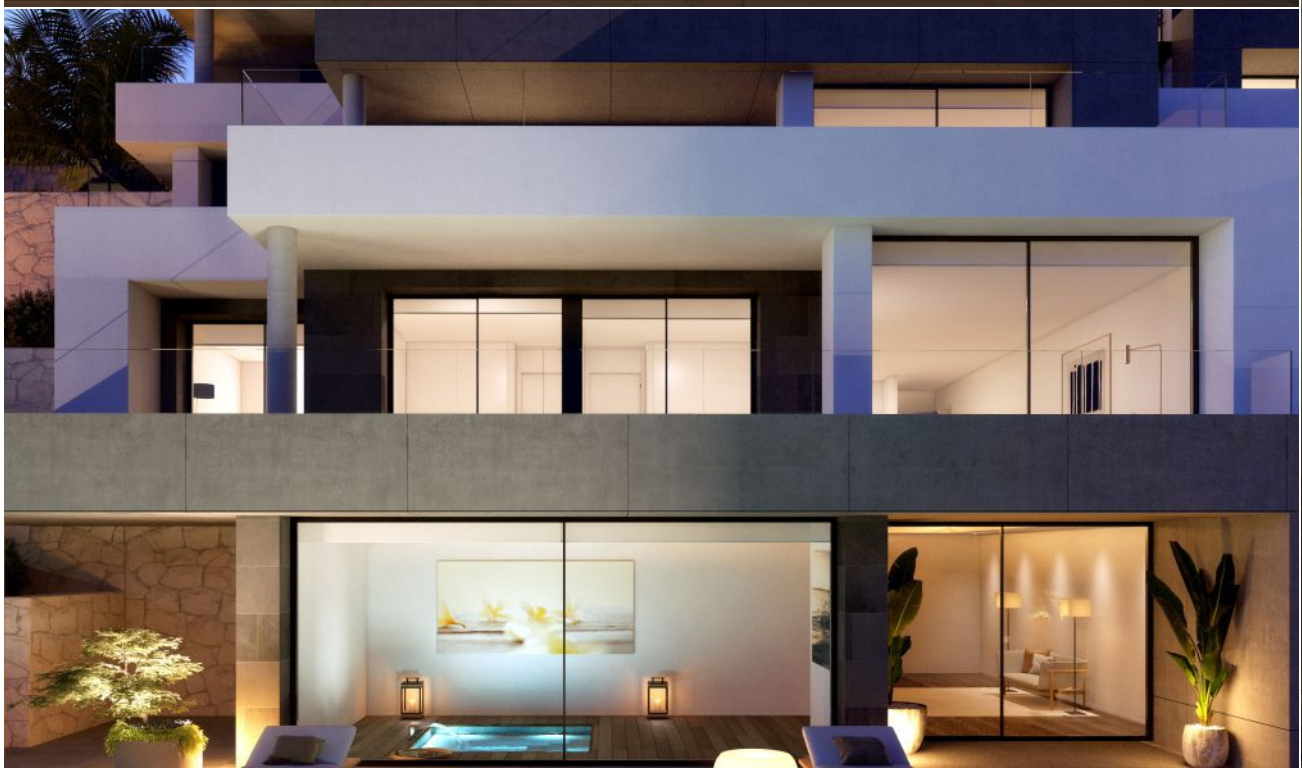
Airconditioning

Domotica

Punt opladen van elektrische auto

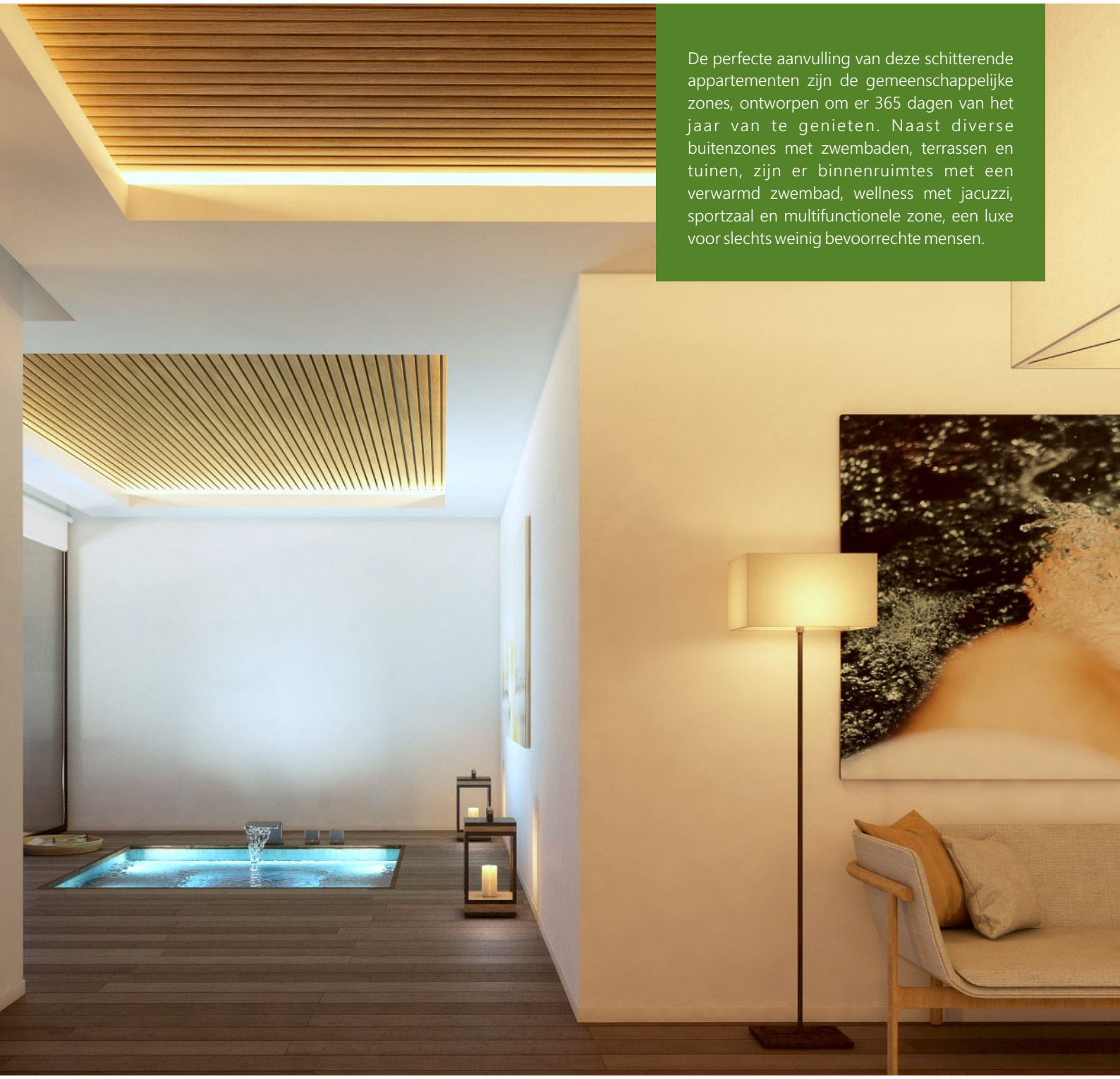
Parkeren

UNIT	VERDIEPING
DBG01 - DBG02 DBG03	-1
DBG04 - DBG05 DBG06	-2
DBG07 - DBG08 DBG09	-3
DBG10 - DBG11 DBG12	-4



GEMEENSCHAPPELIJKE ZONES BLOKKEN C-G

- Geklimatiseerd zwembad
- Spa Wellness
- Thuisgym
- Multifunctionele zone
- Lift



De perfecte aanvulling van deze schitterende appartementen zijn de gemeenschappelijke zones, ontworpen om er 365 dagen van het jaar van te genieten. Naast diverse buitenzones met zwembaden, terrassen en tuinen, zijn er binnenruimtes met een verwarmd zwembad, wellness met jacuzzi, sportzaal en multifunctionele zone, een luxe voor slechts weinig bevoorrechte mensen.

GEMEENSCHAPPELIJKE ZONES VAN HET COMPLEX

Buitenzwembad

Tuin

VALENCIA
AP-7
N
E
O
S
DÉNIA
LA SELLA
JÁVEA/XÀBIA
AP-7 EXIT 63
BENITATXELL
VAPF
CUMBRE DEL SOL
BENISSA
MORAIRA
BENISSA / RACÓ DE GALENO
CALPE
SIERRA DE ALTEA
ALTEA
BENIDORM
ALICANTE
SPANJE
VALENCIA
ALICANTE

PROJEKTEN VAPF

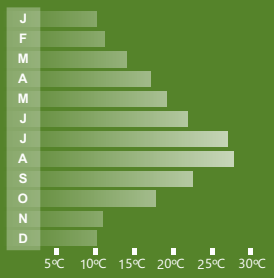
Cumbre del Sol
Villas Design
Villas Sunrise
Magnolias Design
Jazmines
Montecala Gardens
Custom Villas

Benissa - Racó de Galeno
Galeno Villas

Sierra de Altea
Blanc Altea Homes
Azure Altea Homes 2

La Sella - Dénia
Golf Suites La Sella

TABEL GEMIDDELDE TEMPERATUREN AAN DE COSTA BLANCA



AFSTANDEN IN TIJD

Parijs	1u 40
Londen	2u
Dublin	2u 20
Brussel	2u
Berlijn	2u 30
Oslo	3u 15
Stockholm	3u 30
Warschau	3u
Moskou	4u 20

VAPF AAN DE COSTA BLANCA

We zijn verzot op de Costa Blanca Norte, haar kust, haar natuur, en daarom blijven we alsmaar unieke plekjes en onvergetelijke landschappen ontdekken. Voor een vastgoedaanbod dat verdergaat dan appartementen en villa's alleen.

Ontdek de bestemmingen van VAPF in Altea, Benissa Costa, Moraira, Cumbre del Sol, La Sella en Dénia.

YOUR DREAMS
BEGIN HERE

GOLF SUITES LA SELLA
APPARTEMENTEN

VAPF

SINDS 1963 CREËREN WIJ WONINGEN

Avda. País Valencià, 22
03720 Benissa (Alicante) - Spain

0034 900 123 323

vapf@vapf.com

www.vapf.com

VAPFGroup

vapf_group

La empresa se reserva el derecho de modificar sin previo aviso, la información contenida en este catálogo. Las imágenes del presente catálogo son meramente orientativas y no ostentan carácter contractual para la empresa. Tanto los planos definitivos, como los detalles de cada vivienda estarán sujetos al clausulado del correspondiente contrato. Además estas imágenes corresponden a proyectos concretos, de forma que un cambio de ubicación a otras parcelas implicará modificaciones en las mismas. Prevalecerá la versión en castellano. La información contenida en este catálogo es válida a la fecha de impresión. The company reserves the right to modify , without previous warning the information contained in this catalogue. The pictures of this catalogue are only for guidance and have no contractual value for the company. The final plans and finishing details of each property will be subject to the clauses contained in the corresponding contract. In addition, these images correspond to specific projects, so that a change of location to other plots will implicate modifications. The Spanish version prevails. The information contained in this catalogue is valid on the date of issue.

V6/**2022**